



Актуально

Как мне “упростили” и облегчили... жизнь и кошелек...

Все лето и осень партия власти начинала у себя на груди бляху-медаль "За заслуги перед гражданами-землеустроителями, садоводами и дачниками", все лето и осень жизнерадостные комментаторы проедали нам мозги заклинаниями о резком упрощении и подешевлении процедуры оформления земельных участков и домишек-сараяшек. С непереносимым подтекстом о том, кому же мы все должны быть вечно благодарны за такую заботу. Ну, конечно же, им — радателям! Единороссам!

Воодушевленная этими песнопениями, я решила свой участок померить. Просто померить! И получить кадастровый план. Чтобы был. Хочу сразу сказать, что никаких видимых проблем на первый взгляд не наблюдалось. Споры с соседями по заборам нет, излишков земли тоже нет. Я бодро направилась к землеустроителям. К стати это их, единственных, наши "благодетели" винили в "порче рельсов" на светлом пути "дачной амнистии", алчности и волоките. Я была готова к борьбе. Но оказалось, что бороться-то рано. Все прошло на "ура". Быстро и не сильно дорого! Главное действие началось потом. Оказалось, что для того, чтобы по результатам замеров получить кадастровый план, необходимо собрать пухлое (размером примерно с уголовное) межевое дело. И это требование вовсе не тех ребят, которые землю меряют! Этого требует Закон! Который кто принял? Правильно — депутаты Госду-

мы! Где, как известно, членов "Единой России" — подавляющее большинство.

Итак, в межевое дело предлагалось поместить: технический паспорт БТИ (для чего пришлось вызвать техника БТИ для внеплановой инвентаризации, и, естественно заплатить за это денег), кучу нотариально заверенных копий документов на землю и на дом (для чего пришлось посетить нотариуса и ему тоже, естественно, заплатить денег), но главное, туда надо было поместить протокол согласования границ с соседями. Мои добрые соседи, которые просто люди, по границам не спорили, и, разумеется, свои подписи поставили. А вот с "соседом" по внешней границе — то есть администрацией Пушкинского района — все было не просто. Ох, как не просто!

Для начала чиновники районной администрации непременно хотели увидеть в этом протоколе подпись главы администрации местной — в моем случае Л. Гастило. Но поскольку я четко знала, что у Гастило нет полномочий по владению, пользованию и распоряжению землями поселка, то я наотрез отказалась получать у нее эту подпись. Чинуши стояли насмерть. И только по представлению Пушкинского городского прокурора согласились самостоятельно выступить в качестве "подписанта". Но зато каким изощренным способом! "Кама-Сутра" отдыхает!

Тут я отвлекусь на то, как должно быть правильно. То есть, каким образом

подписывается этот злосчастный протокол. Все соседи (подчеркиваю — все! Независимо от того, кто это — просто люди, администрация или сам президент Путин) извещаются о дате и времени проведения межевания. Путем личного вручения им извещения, направления им почтой писем с уведомлением о вручении или публикацией объявления в местной официальной газете (у нас это — "Маяк"). А дальше уж им решать, надо им присутствовать и блюсти свои границы или не надо. И все! Или в протоколе стоят их подписи, или запись землеустроителя о том, что они приглашались, но не явились. В любом случае границы считаются установленными. Сказка, правда? Одна из большой серии "волшебных единороссовских"...

Реальность была куда как интереснее. Оказывается для того, чтобы получить подпись районной администрации о согласовании границы своего участка, требуется упаковать еще одно пухлое дело — близнеца межевого, тоже с техническим паспортом БТИ, со всеми нотариально заверенными копиями, да еще приложить план участка в электронном виде. То есть все потраченные на нотариуса "бабульки" надо умножить на два. А потом вместе с этой трехкилограммовой папкой подать заявление (!) в приемную и месяц-другой, а то и третий подождать — когда там властные сонные глазки откроются, властный лобик наморщится и властная пухлая ручонка поста-

вит свою "козюльку" на протоколе. А без "козюльки" никак — без "козюльки" другая государственная "контора" жить не может — называется Роснедвижимость. Она без нее, "родимой", межевое дело не принимает, участок на учет не ставит и кадастровый план не выдает.

Понятное дело, я опять направилась к прокурору. И он опротестовал вот эти вот чиновничьи выкрутасы. Более того, к ответственности был привлечен (оштрафован) сотрудник районной администрации — так сказать автор затеи по "упрощению" процедуры. Однако партийцы-единороссы — ребята не промах. Их так просто, каким-то прокурорским протестом, не возьмешь! Стоят крепко! Наказание для своего молодца в суде обжаловали, а прокурору отписали, что так, мол, и так — все мы делаем правильно и по закону. Недаром же его сами для себя и писали. Поэтому ничего страшного — пусть граждане по вечерам телевизор смотрят про "жить стало лучше — жить стало веселей", а с утра пусть макулатуру свою дорогостоящую многокилограммовую нам сдадут. А мы уж рассмотрим, будьте покойны. Глядишь, когда-нибудь и решим. Ведь если процедура будет действительно простой и понятной — то чего тогда нам во власти делать-то? Неужели, действительно — работать?!!

И. Блок

Уважаемые избиратели — жители поселения Зеленоградский!

2 декабря нам предстоит выбрать во власть тех своих представителей, которые будут в ближайшие годы создавать законы, по которым вся страна, все мы с вами — все без исключения, будем жить. Даже, если эти законы будут приняты нам во вред. Поэтому очень важно не ошибиться в своем выборе.

Для того, чтобы понять, что же из себя представляет та или иная партия — мы думаем, стоит внимательно посмотреть, что же представляют из себя ее руководители — конкретные люди. Естественно, нам виднее те, кто ближе...

Итак — портрет. Секретарь политсовета Пушкинского районного местного отделения политической партии "Единая Россия", глава Пушкинского муниципального района — В.И. БАШКИРЦЕВ.

ПУШКИНСКИЕ СТРАСТИ

Тихий район Московской области стал эпицентром борьбы граждан против своего главы Владимира Башкирцева. Группа жителей Пушкинского района готовы объявить голодовку ради отставки их главы. Последней каплей, вынудившей их к крайним мерам, стала обида ветеранов. Людям, защитившим страну в страшной войне, вручили наборы из некачественных и просроченных продуктов. Это переполнило чашу терпения жителей, ведь, по их мнению, в районе становится жить все труднее. "Система административных денежных поборов резко снизила инвестиционную привлекательность района. Предприниматели переводят активы в соседние го-

рода, бюджет недополучает существенные суммы".

ОБЕД

Администрация Пушкинского района Московской области потратила 15 миллионов рублей на закушку праздничных продуктовых наборов ветеранам войны. На первый взгляд все отлично, ведь поддержка малообеспеченных слоев населения в России является одним из приоритетных направлений реализации социальной политики.

Но, как следует из письма жителей, глава Пушкинского района Владимир Башкирцев закупил так называемые "ветеранские" наборы в небольших и неизвестных компаниях. Ситуация раз-

вивалась по классическому сценарию. Ветераны получили продукты, которые нельзя было есть. История разошлась по всей Московской области и стала поводом к серьезному милицейскому разбирательству, в ходе которого выяснились дополнительные любопытные детали.

СХЕМЫ

Глава района Башкирцев — по совместительству еще и председатель правления фонда "Помощь", который помогает малоимущим гражданам области. Именно в этом качестве он через месяц после своего избрания руководителем района, в июле 2005 года, заключил генеральный контракт с компанией "АПР-строй" на

поставку продовольственных наборов для малообеспеченных семей Пушкинского района. И перечислил на это 7 миллионов рублей.

От "АПР-строй" договор подписал некий Алексей Поляков, проживающий в городе Железнодорожном. Но, когда началась проверка, выяснилось, что "АПР-строй" имеет нулевой баланс, бухгалтерию и налоговую отчетность. Сам Поляков признался, что компания, которую он якобы возглавляет, ему вообще не знакома. Впрочем, как и остальные коммерческие структуры, которые он, по документам, представленным фондом "Помощь", возглавлял.

Окончание. Начало на стр. 1

К тому же в этих бумагах не было ни перечня продуктов, которые фирма должна была поставить, ни документов отчетности. Тогда по этому факту уже было возбуждено дело и следователь, им занимавшийся, подтвердил эту информацию. Также была проведена сделка с директором фирмы “Гранит” Ниной Костромской из города Клина. Согласно документам, она — руководитель девяти коммерческих структур, одна из которых и согласилась за 8 миллионов рублей поставить продуктовые наборы ветеранам. Но женщина утверждает, что не знала о

том, что является учредителем фирм, а за подписи под документами получила всего тысячу рублей. В результате подобных комбинаций 73% всех средств фонда “Помощь”, возглавляемого Башкирцевым, оказались перечислены на фирмы-однодневки, а затем бесследно исчезли. Сумма всех перечислений — 15 миллионов рублей.

ДОЛГИ

Думается, что квалифицировать подобные экономические операции должен суд. Тем более что высокопоставленный государственный чиновник подозревает-

ся в обмане одних из самых незащищенных наших граждан - малоимущих семей и ветеранов. “Российская газета”, “Известия”, районные СМИ не раз писали, что Владимир Башкирцев сразу после избрания главой района оригинально подошел к реструктуризации долгов местного ЖКХ. Долги размером в 601 миллион рублей должны были быть гарантированно выплачены дирекции местного ЖКХ. Документ якобы подписал бывший глава района Копылов, который обратился к прокурору города и сообщил, что его подпись кем-то подделана. К тому времени в кабинет Копылова уже въе-

хал господин Башкирцев. Сейчас идет ужесточение контроля за расходованием государственных средств. Несмотря на все подозрения и обвинения, глава Пушкинского района до сих пор остается на службе, решая не только вопросы реформирования ЖКХ и снабжения продуктами ветеранов, но и возможность проведения гей-парадов.

Андрей Липский

Оригинал этого материала © “Твой День”, 07.09.2007

Портрет другого “уважаемого” члена партии власти — секретаря политсовета Пушкинского районного местного отделения политической партии “Единая Россия” Л. ГАСТИЛО — мы даже рисовать не будем. Она, как говорится, — вся на виду, со всеми ее “деяниями”, из которых самыми гнусными и бесчеловечными являются: лишение детей-сирот половины территории детского дома в пользу толстосумов, лишение пенсионеров — жителей пятиэтажек — прав на землю, а — значит — средств к существованию.

РЕШАТЬ — ВАМ!

Группа патриотов “Родная Зелёнка”

Теперь о самом голосовании. Все так витиевато и хитро придумано, что незнаючи можно проголосовать за “кого им надо” даже не голосуя. Публикуем материал обо всех этих заковыках, чтобы вы, дорогие избиратели, знали что, почему, и чем кончится.

Вы можете сделать со своим бюллетенем все что угодно. А мы знаем, что за это будет вам — и стране.

Избирателю приходится со всех сторон выслушивать рекомендации, как ему следует поступить с бюллетенем. Но это не вся правда. Ведь с бюллетенем можно сделать не только то, “что следует”, но и вообще все, что хочешь. Другой вопрос: что тебе за это будет и как это твоё действие отразится на общем итоге голосования. Мы решили помочь гражданам разобраться во всех возможных вариантах поведения на выборах.

ЧТО ДЕЛАТЬ?

У избирателя есть несколько вариантов поведения на выборах.

ПЕРВЫЙ, естественный — проголосовать за одну из 11 партий, включенных в избирательный бюллетень.

ВТОРОЙ — сделать бюллетень недействительным.

ТРЕТИЙ — получить бюллетень, но не опустить его в урну для голосования, а, например, выбросить в мусорный бак или забрать на память.

ЧЕТВЕРТЫЙ — получить открепительное удостоверение и не пойти голосовать.

И ПЯТЫЙ — просто остаться дома.

КАК НАСЧЕТ БОЙКОТА?

Начнем с **ВАРИАНТА №5** — не ходить на избирательный участок. Как известно, порог явки отменили. И если раньше большое число бойкотировавших выборы избирателей могло привести к признанию их несостоявшимися, то сейчас бойкот перестал быть эффективной формой протеста.

ВАРИАНТ №4 — взять открепительное удостоверение и не голосовать — более хитрый (так в советское время поступали некоторые инако-

ГАЛКА О ДВУХ КОНЦАХ

мыслящие), но и бессмысленный. Гражданина, получившего удостоверение, вычеркивают из списка избирателей и вновь вносят в список только тогда, когда он приходит на участок. И если избиратель, получивший открепительное удостоверение, не придет голосовать, показатель явки (он получается делением числа пришедших голосовать на число зарегистрированных избирателей) не снизится, а повысится. Так что это — не лучший вариант.

ВАРИАНТ №3 — получить бюллетень, но не опускать его в урну. Процент голосов, которые получают партии, считается исходя из числа бюллетеней, извлеченных из урн. Поэтому данный вариант, как и №2, приводит к увеличению показателя явки (напомним, что порог явки отменен), но не влияет на процент, получаемый партиями.

НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ БЮЛЛЕТЕНИ

ВАРИАНТ №2. Сделать бюллетень недействительным можно, например, не делая в нем никаких отметок или, наоборот, поставив крестики в двух, трех и так далее полях. Если голоса считаются честно, то все эти варианты равноценны. Но если есть угроза фальсификации, то следует иметь в виду: чистый бюллетень может запроситься превратиться в бюллетень, поданный за одну из партий. А вот с бюллетенем, где поставлены, например, две отметки, трудно что-либо сделать.

Недействительные бюллетени уже определенным образом влияют на ре-

зультат выборов: если их окажется больше 40%, то выборы будут признаны несостоявшимися (правда, такой исход маловероятен). К тому же недействительные бюллетени снижают процент голосов, получаемых всеми партиями. Это значит, что повышается вероятность непопадания в Думу партий, результат которых близок к 7%. И если благодаря недействительным бюллетеням какая-то партия будет отброшена за 7-процентный барьер, то в выигрыше окажутся те, кто этот барьер преодолел, — они поделят ее мандаты.

Если голоса “против всех” можно было однозначно квалифицировать как протестное голосование, то о недействительных бюллетенях этого сказать нельзя. Кто разберет, почему избиратели подают такие бюллетени: то ли по ошибке, то ли по незнанию, то ли просто не знают, за кого голосовать? Протест размывается в общей массе.

ГОЛОСОВАНИЕ

Возвращаемся к **ВАРИАНТУ №1** — голосовать за одну из партий. Если партия, за которую избиратель проголосует, не попадет в Думу, то последствия для распределения мандатов будут такие же, как и в случае с недействительными бюллетенями. Однако заранее нельзя узнать, кто попадет в Думу, а кто нет. Рассуждения на эту тему часто преследуют цель: убедить избирателей не голосовать за определенную партию. Именно из-за этих внушений партия часто и проигрывает.

Кроме того, нельзя утверждать, что голоса, поданные за партию, не преодолевшую 7-процентный барьер, совсем пропадают. Как отмечалось выше, если они позволят партии набрать более 3%, это даст ей возможность получить государственное финансирование и избежать оплаты “бесплатного” эфира, а если партия получит более 4%, то ей вернут 60 миллионов рублей, выплаченных в качестве залога. Иными словами, если партия получит больше 3%, у нее есть хорошие шансы выжить и участвовать в следующих выборах, когда конъюнктура может оказаться благоприятной. А если партия наберет менее 3%, ее шансы на выживание невелики.

НЕ ВИЖУ РУК

И напоследок еще об одном заблуждении. Некоторые любители протеста утверждают, что, участвуя в нечестных выборах, мы обеспечиваем их легитимность. Звучит красиво, а на деле — глупость. Выборы не станут легитимнее, если явка будет чуть выше: при Советах она составляла 99,99%, но к легитимности это отношения не имело.

Показатель явки, конечно, имеет значение. Но 30-40% избирателей не участвуют в выборах вне всякой зависимости от того, честные они или не очень. Что на фоне этих 40% еще 5-10% граждан, бойкотирующих выборы в знак протеста? А ведь 10% избирателей при 60-процентной явке - это более 16% голосов, которых достаточно, чтобы провести в Думу две партии, обеспечить примерно 90 мандатов тем, кто попытается отстаивать интересы граждан.

Чем меньше грамотных и думающих людей будут участвовать в выборах, тем менее честными они будут. Если сидеть дома и делать вид, что протестуешь, можно дожидаться того, что выборы вообще отменят.

Аркадий Любарев

кандидат юридических наук, специально для “Новая газета” № 89 от 21.11.2007

Общественно-политический листок группы патриотов “Родная Зелёнка”

Главный редактор Блок Ирина Владимировна

Учредители: Филлин Александр Иванович (тел. 8-916-126-90-61) Депутат Совета депутатов ГП Зеленоградский Попов Сергей Николаевич (тел. 741-61-10) Депутат Совета депутатов ГП Зеленоградский Томс Игорь Юрьевич (тел. 8-916-615-79-13)

Адрес редакции: 141400, Московская область, г. Химки, ул. 9 мая, д. 18-а, оф. 253

Адрес для связи: г. Москва, 107140, а/я 117 Наш адрес в интернете: http://rodnaya-zelenka.narod.ru E-mail: rodnaya-zelenka@mail.ru

По просьбам читателей тираж увеличен до 999 экземпляров

Распространяется бесплатно