



Сограждане! Все на выборы!

4 декабря 2005 года мы будем выбирать депутатов Совета депутатов городского поселения Зеленоградский.

От этого выбора будет зависеть наша дальнейшая жизнь в ближайшие годы.

Ведь именно на муниципальном уровне идёт наше обеспечение нормальными условиями для жизни и работы.

Депутат должен отстаивать интересы жителей на всех уровнях. Ему необходим опыт хозяйственной деятельности, чтобы разобрать ворох хозяйственных проблем - начиная от уборки мусора и заканчивая ремонтом домов и дорог. Ему необходим опыт экономической работы, чтобы разобраться во всех начинаниях администрации, во всех начинаемых ремонтах и стройках. Кроме того, он должен любить свою землю и людей, которые на ней живут, чтобы всегда руководствоваться их интересами и работать на совесть.

Главное, чем должен руководствоваться депутат - две стороны одной медали - законность и человечность при соблюдении и выполнении законов. Очень просто обещать молочные реки и кисельные берега, а потом ничего не делать, как, к сожалению, поступают большинство из избранных 4 сентября депутатов.

Очень важно проголосовать, чтобы потом не брюзжать на кухне о недостатках в окружающей нас жизни, о не прочищенных от снега дорогах, о не освещенных улицах, о якобы мелком и неважном, что отравляет нашу повседневную жизнь.

Только вместе, только совместными усилиями мы достигнем результатов в улучшении жизни.

Давайте обсудим

Глава Зеленоградской администрации неустанно во всех своих письменных и устных общениях с народом повторяет: строительство многоэтажных домов поселку необходимо, поэтому неизбежно будет. При этом, отсутствие права муниципальной собственности на земли, на которых предполагается строительство, ничуть ее не смущает, равно, как не смущает наличие прав на те же самые земли у жителей поселка. Последние отчаявшись, после пяти лет судебных тяжб, найти справедливость в родном Отечестве, обратились в Европейский суд по правам человека. Европейский суд жалобы принял к рассмотрению. Однако, учитывая сроки рассмотрения жалоб Европейским судом, ориентироваться на скорое решение нельзя.

Вступивший в силу 30 декабря 2004 года Градостроительный Кодекс РФ значительно ограничивает произвол чиновников при принятии решений в части жилищного строительства. С той же целью внесены поправки в Земельный Кодекс РФ, вступившие в силу с 1 октября 2005 года. Отныне продажа земельных участков для жилищного строительства или продажа права на заключение договоров аренды земельных участков для жилищного строительства осуществляется на аукционах, что должно исключить возможность злоупотреблений со стороны чиновников.

Особенно важно, что граждане имеют право участвовать в решении вопросов, затрагивающих интересы населения, связанных с изъятием, в том числе путем выкупа, земельных участков для государственных и муниципальных нужд и предоставлением этих земельных участков для строительства. (Статья 31 п.3 ЗК РФ).

К сожалению, далеко не всегда граждане понимают важность вопросов, связанных с предоставлением земельных участков под жилищное строительство, тем более не пытаются оценить последствия появления 7-10 многоэтажных домов (от 9 до 12 этажей) в дачном поселке. Попробуем оценить ситуацию.

1. Средний возраст жителей поселка - 60 лет.

2. Количество жителей (без учета "мертвых душ", числящихся избирателями) - не более 1700 человек.

3. Количество новоселов в предполагаемых новых домах - не менее 15000 человек.

4. Обещания главы предоставить молодым семьям квартиры за 30% их стоимости - ничем не подкрепленный агитационный прием. К слову

сказать, в Москве, располагающей гораздо более эффективными денежными возможностями, так называемая "социальная ипотека", то есть продажа жилья нуждающимся очередникам по себестоимости, полностью провалилась. При 198.369 семей очередников за 2005 год всего будет представлено 700 квартир, то есть реализация программы растянется на 300 лет!

Кто же купит квартиры в новых домах? Конечно, не пенсионеры поселка. И не молодые семьи. Безусловно, не москвичи. Скорее всего, покупателями станут приезжие из бывших советских республик. В Москве (по неофициальным данным) живут уже миллион азербайджанцев, миллион грузин, около полумиллиона таджиков, 100 тысяч узбеков. Селятся они в спальных районах, в некоторых домах приезжие составляют уже более половины жителей. Две трети перевезли в столицу свои семьи полностью, включая даже дедушек и бабушек.

Если вспомнить недавнюю историю 1989-1991 гг., бывшие советские республики Азербайджан, Грузия, Таджикистан, Узбекистан требовали независимости. Получив ее, они рвутся обратно в Россию.

Россия радушно принимает иностранцев, которые еще и иноверцы. В Москве в последнее время мечети строятся одна за другой. Появляются магазины, где мусульмане могут купить "разрешенную Аллахом еду" - халяль. Открылся специальный роддом для мусульман, зубная клиника. Многие рестораны, принадлежащие мусульманам, во время Рамадана (особого поста) принципиально открываются лишь вечером, когда правоверным разрешено вкушать пищу. Власти свое радушие оправдывают тем, что русские не хотят работать за "такие деньги", на "таких работах", на которых используется труд приезжих. В то же время, россияне - жители Саратовской, Тамбовской, Воронежской областей едут на заработки на Кавказ, попадая там в самое настоящее рабство. Казалось бы, выбранные россиянами радители за их благополучие, непременно должны были бы заметить эту несуразницу и отказаться от иностранной рабочей силы, так как целые российские регионы маются без работы. Ан нет! С русских рабочих никакой мзды огромному аппарату чиновников не полагается. (Для справки: предельная штатная численность сотрудников МВД, установленная Указом Президента РФ - 821268, что почти в четыре раза больше, чем в Японии (при равной

численности населения), в два раза больше, чем в США (население в 4 раза больше, чем в России). Добавьте к милицейскому ведомству различные миграционные, жилищно-коммунальные организации и управления, органы местной власти - станет понятно, кто заинтересован в постоянном увеличении иностранной рабочей силы.

По опубликованным статистическим данным за 2002 год, выходцы только из трех закавказских республик вывезли из московского региона на свою родину почти 10 миллиардов долларов. Приезжие целиком оккупировали некоторые отрасли: общественный транспорт, строительство, жилищно-коммунальное хозяйство, торговлю. Все торговые пути, то есть единое экономическое пространство России и выходы во внешний мир, оккупированы нерезидентами. Во всех ЖЭКах, ДЭУ, ДЭЗах - выходцы с Кавказа и средней Азии. Магазины и рынки - полностью в нерусских руках.

Привнося элементы своей культуры, мигранты размывают культуру традиционного общества, не стремясь при этом слиться с русским населением. Ползучая миграция в России куда страшнее французской или немецкой, хотя на примере недавних событий во Франции наглядно проявились последствия неразумной миграционной политики 70-80 годов. В России супербогатые нерезиденты, с одной стороны, держат за горло российскую экономику, с другой стороны - супербедные работники, готовые на любую работу, готовы также при отсутствии работы - убить за кусок хлеба. По оценкам МВД, каждый год на территории России нелегальными мигрантами совершается 35.000 преступлений.

Немаловажным является тот фактор, что четко действовавший во времена СССР режим прописки, железно закреплявший население на местах традиционного обитания, ныне не действует. Россия, с ее климатом и природными условиями, бесспорно, представляет собою лакомый кусок для выходцев из Средней Азии и Кавказа. Потому с их стороны стремление закрепиться и осесть в России будет только нарастать. Первыми их жертвами могут стать самые беззащитные - одинокие старики, которых в нашем поселке немало. Излишне говорить, что, купив в предполагаемых построенных многоэтажных домах квартиры на деньги, собранные всем аулом, кавказцы и азиаты весь этот аул привезут в поселок Зеленоградский. А дальше будет, как в русской сказке: "пустил заяц лису погреться, - она же его и съела".

В четверг 17 ноября 2005 года произошло то, что можно было предполагать, то, что все здравомыслящие люди давно уже знали. В этот день глава городского поселения Зеленоградский Гасило Л.В. в прямом радиозфире отреклаась от одного из самых важных предвыборных обещаний - газификации. Люди услышали о том, что газификация деревни Нагорное зависит исключительно от них самих, от того, сколько денег они соберут на это.

Рухнули надежды и жителей западной части пос. Зеленоградский - ведь в интервью прозвучали слова о том, что проект газификации их домов тоже может стать коммерческим, так как областной бюджет не располагает достаточными средствами. Единственным и весьма сомнительным утешением явилось то, что вопрос контролирует "сам" глава района.

Так что же произошло с проблемой газификации Зеленоградского на самом деле? В своем интервью Гасило Л.В. сама дала ответы на этот вопрос: "Мы не деревня...Мы дважды входили в областную программу газификации...Нам надо попасть в областную программу газификации". Не попадем мы в эту программу, Людмила Васильевна, несмотря на договоренности "самого" с губернатором. Ведь это с вашей подачи дачный поселок и две деревни "обозвали" городским поселением, а программы газификации рассчитаны для поселений сельских (ведь в городах всех этих проблем и в помине быть не должно). Вот, например, в сельском Ельдигино газификация идет полным ходом без всяких сборов средств и коммерческих проектов. Обманули вы, Людмила Васильевна, избирателей, поглумились над надеждами людей на тепло в их домах, давая лживые предвыборные обещания.

Кстати, проблемы канализования и прокладки электролинии от посёлка Лесной, которые якобы предполагается решать с помощью инвестора

грандиозного строительного проекта по улице Шоссейная, как выясняется из того же интервью, все же решаются с помощью районного руководства. Вывод - опять заврались. Для чего? Для того чтобы, посулив блага цивилизации, получить так необходимое по сегодняшнему законодательству согласие населения на многоэтажное строительство в поселке. Да и как можно говорить о строительстве, если Европейским судом приняты к рассмотрению все (!) жалобы жителей пятиэтажек - пользователей участков, на которых собирались строить?

Третья проблема - сплошная вырубка леса на улице Институтская. И ещё одна ложь, хоть и от имени Правдинского лесхозтехникума - лес вырубали, чтобы посадить новый. Вы замечали в последнее время, чтобы где-нибудь кто-нибудь высаживал лес? Особенно на месте вырубленного? Обычно на этом месте как грибы после дождя вырастают коттеджи, принося инициаторам строительства сказочные прибыли, и никакой Митволь ничего с этим поделать не может.

А сказки про ремонт дороги на Институтской? Дорога, дескать, не ремонтируется в ожидании прокладки по ней газовой трассы. Сочувствуем жителям Институтской - учитывая все, что происходит с газификацией, им еще как минимум четыре года (до следующих выборов) ходить по колдобинам.

А трогательное повествование об истраченных на ремонт подъездов спонсорских 380.000 рублей. Граждане! Зайдите в хозяйственный магазин и посмотрите, сколько стоит банка акриловой краски! Комментарии излишни.

Самым любимым видом спорта в нашей стране (особенно в предвыборный период) стала ходьба по граблям. Дорогие избиратели, вам еще не надоело на каждом шагу получать черенком по лбу?

В рубрику "Ваше право"

Уважаемые читатели! Сегодня мы публикуем образец жалобы, который может пригодиться тем жителям поселка, которым очень настойчиво предлагают заплатить взнос на благоустройство при оформлении каких-либо документов в администрации.

В Пушкинскую городскую прокуратуру МО
от _____
(фамилия, имя, отчество)
проживающего(-ей) по адресу:

паспорт серия _____
выдан " ____ " _____ г. _____
(наименование органа, выдавшего паспорт)

ЖАЛОБА

" ____ " _____ 2005 г. я обратился(-ась) в территориальную администрацию пос. Зеленоградский с просьбой _____ (указать причину обращения, например: согласовать границы земельного участка, передать в собственность земельный участок и т.д.).

В ответ на мое обращение в администрации мне сообщили, что для удовлетворения моего заявления мне необходимо заплатить взнос на благоустройство в размере _____ (указать сумму).

Я считаю, что, принуждая меня к выплате указанной суммы в виде добровольного взноса на благоустройство, в обмен на выполнение администрацией своих обязанностей, работники администрации нарушают законодательство РФ.

Учитывая изложенное, прошу Вас:

1. Провести проверку по изложенным доводам
2. По результатам проверки принять меры прокурорского реагирования к виновным лицам.

(подпись)

" ____ " _____ 2005 г.

Одна бабка сказала:

*** по статистике из 10.000 обращений с Страсбургский суд принимается только одно. Из 4-х обращений жителей поселка Зеленоградский принято все четыре. Не значит ли это, что в поселке не все так хорошо, как сладкоречиво утверждает его Глава Гасило Л.В. в своих отчетах;

*** бывший осужденный, а ныне заместитель председателя избирательной комиссии поселка Зеленоградский Лабунько, испытывая классовую ненависть к бывшему работнику МВД, а ныне народному депутату Попову С.Н., сочиняет про него небывлицы;

*** по поводу распития алкогольных напитков в помещении Школы поселка Зеленоградский, при проведении празднования "Дня пожилого человека", от заведующего РУНО Толмачева С.С. получен ответ, что приглашенные пожилые люди, совместно с Главой администрации и 5-тью депутатами ничего, кроме чая, половинки банана, половинки апельсина и 2-х кусочков колбаски не употребляли. Удивительно до какой степени ослабли пожилые люди от употребления чая, что некоторых пришлось провожать до дверей квартиры.

☆☆☆

Что-то меня, Валюша сегодня трясет.
- Озноб Люсеняка?
- Да нет, прокуратура.

☆☆☆

Стучатся в дверь и спрашивают:
- Иванов здесь живёт?
- Нет.
Постояли некоторое время около двери, опять стучатся:
- Иванов здесь живёт?
- Нет. Иванов здесь не живёт.
Через некоторое время опять стучат в дверь:
- Вы Иванов?
- Я.
- А почему же вы говорите, что Иванов тут не живёт?
- А разве можно это назвать жизнью?

☆☆☆

Выходит мужик из поезда:
- Эй! Носильник!
- Я не носильник!
- Ну потаскун!
- Я не потаскун!
- А кто ты?!!
- Я бляха номер семь!!!

☆☆☆

Мужчина возмущенно:
- Женщина, уберите от меня свою собаку, а то по мне уже блохи прыгают.
Хозяйка собаки:
- Джек, отойди от этого мужчины, у него блохи!

☆☆☆

Едут мужчина и женщина в одном купе вагона. Делать нечего, мужчина предлагает:
- Давайте по первой и последней буквам отгадывать профессии. Вот моя, например, на "и" начинается, на "р" кончается.
- Инженер, наверно. А вот моя на "б" начинается, на "ь" кончается.
Мужчина молчит. Женщина после продолжительной паузы:
- Вообще-то я библиотекарь, а то, что вы подумали, моё хобби.

☆☆☆

На экзамене по уголовному праву:
- Можете ли вы сказать мне, что такое обман?
- Это произойдет, профессор, если вы меня провалите.
- Каким образом, поясните.
- По Уголовному кодексу обман совершает тот, кто пользуясь незнанием другого лица, причиняет этому другому лицу ущерб.

☆☆☆

Студент на экзамене по немецкому языку. Экзаменатор:
- Составьте предложение: лягушка скачет по болоту.
Студент:
- Айн момент! Дас лягушка по болоту дер шлён, дер шлён, дер шлён!

☆☆☆

Студент тонет на экзамене. И говорит профессору:
- Давайте я вам задам вопрос - если ответите, иду на пересдачу, если нет - получаю "три".
- Задавайте.
- Как загнать земляного червя в землю?
- Ну, не знаю.
- Смазать эпоксидной смолой, а потом забить в землю молотком.

Через пару дней при встрече профессор окликает студента:
- Давайте вашу зачётку исправляет "три" на "пять" и со словами:
- Это вам от нашей кафедры
даёт бутылку шампанского и цветы и добавляет:
- Бутылка от меня, а цветы - от моей жены.

☆☆☆

Мужчина и женщина. Мужчина:
- Милая! Это вино делает вас неотразимой!
- Но я не тила!
- Это не важно. Зато я выпил.

☆☆☆

Врач пациенту:
- Боюсь, что с этого дня вы должны бросить пить, курить, встречаться с женщинами.
- Но ведь я мужчина, доктор.
- Можете продолжать бриться.

☆☆☆