



Добро пожаловать на сайт группы патриотов "Родная Зелёнка"!
<http://rodnaya-zelenka.narod.ru/>

Здесь вы можете ознакомиться с наиболее актуальными проблемами поселения, обсудить их и высказать свою точку зрения на форуме, написать жалобу в гостевую книгу и получить скорую юридическую помощь в сложных ситуациях, связанных с правами на землю и объекты недвижимого имущества.

Актуально

АДМИНИСТРАТИВНЫЙ АППАРАТ МАШИННОГО ДОЕНИЯ

Вот для кого-то, граждане, Зелёнка – дом родной, Родина. А для кого-то – корова дойная. Причем корова какая-то неродная, которую кормить-то надо – только, чтоб не сдохла, а вот доить – так до последней капли, и по десять раз на дню...И, как оказывается, этим, другим, Закон вроде и не писан...

Как, например, получилось, что торги по распродаже земель детского дома выиграла старенькая бабушка председателя Совета депутатов Пушкинского района Анастасии Симоновой? Да еще и два коттеджа на продажу там построила? Как, например, получилось, что владельцем обоих домов отдыха ("пятнашки" и на ул. Печати) оказалось ООО "Грин Хаус", один из учредителей которого – брат все той же Анастасии?

И вот еще один эпизод. Земельный участок площадью 64 сотки возле въезда в детский дом каким-то образом, минуя законную процедуру торгов, по ну очень низкой

цене, администрация продает ООО "ЮКАС", возглавляемому все той же Анастасией. Причем участок-то – в прибрежной зоне реки Скалба, то есть там – не то, что строить – козу пасти нельзя. Однако волшебным образом у этого участка появляется целевое назначение – индивидуальное жилищное строительство. И уже ООО "ЮКАС" продает этот участок некому гражданину. Только теперь по цене реальной – рыночной. Гражданин, недолго думая, возводит на приобретенном участке коттедж, то есть использует землю по целевому назначению. Только вот разрешение на строительство не удосуживается получить, и именно это и явилось поводом для Межрайонной природоохранной прокуратуры Московской области направить в Пушкинский суд заявление о сносе "самовольно возведенной постройки". Слушание состоится 18 июля в 10.00.

Странно, однако, что единственным объектом применения мер

прокурорского реагирования явилось нарушение Закона гражданином – покупателем участка. По странной причине никого из прокурорских не озадачило, каким образом этот участок вообще оказался предназначенным под строительство. Да и законность его передачи администрацией в частные руки тоже ни у кого сомнений не вызвала.

Не знаем, какое решение вынесет Пушкинский суд, однако, приведем пример:

Решением Красногорского суда Московской области велено снести коттедж, построенный в водоохранной зоне неким сенатором Башкирии. Причем документы у сенатора в полном порядке – и участок именно под строительство предоставлен, и разрешение имеется. Что же делает этот мудрый человек? Думаете – под бульдозер бросается? Ничего подобного! Он сам, за свои деньги нанимает строительную фирму и заключает с ней договор о сносе своего кот-

теджа (оцениваемого в 49 млн. евро). А после этого топает в суд и подает иск о возмещении ущерба к тем, кто ему эту землю, в нарушение Закона "впарил" – то бишь к властям. Причем свидетелем по делу на стороне истца готов выступить "главный природоохранитель" всея Руси – Олег Митволь, который справедливо полагает, что только таким образом можно остановить чиновничий беспредел при разбазаривании российской земли. Когда каждый чинуша, прежде чем замахнуться на особо охраняемые земли (будь то лес или берег реки), крепко подумает – а ну как отрикошетит, да так, что мало не покажется...

PS: Хочется надеяться, что в ходе судебного разбирательства в Пушкинском суде будут так выявлены лица, действительно виновные в нарушении земельного и природоохранного законодательства Российской Федерации...

Есть над чем подумать

Да! Мы были весьма неопытны, когда начали издавать этот листок! Ну, совсем не "акулы" издательского дела! И, конечно, ошиблись – в первых номерах не указали всех необходимых выходных данных, а именно: фамилий учредителей, адреса редакции и бесплатную основу распространения. И тут же в Пушкинскую прокуратуру была состряпана жалоба, да не от кого-нибудь, а от администрации Пушкинского района. А дальше – как в кино "Тайны следствия". Проявив чудеса оперативности, побив все рекорды по скорости прокурорского реагирования, пылая праведным гневом против "нарушителей", прокуратура возбуждает дело "об административном правонарушении" в отношении главного редактора нашего листка Блок И.В. Мало этого – на официальном сайте администрации Пушкинского района появляется инфор-

ЗАКОН ЕСТЬ ЗАКОН!

А НАДЗОР – ПО-КОЗЛОВСКИ...

мация о том, что дело даже не административное, а уголовное (!!!). Может ради этой "утки" все и было затеяно? Тут, кстати, надо заметить, что, возбуждая данное дело, прокуратура явно вышла за рамки своих полномочий. Ведь в соответствии с Кодексом РФ об административных правонарушениях подобные дела находятся в ведении вовсе не прокуратуры, а Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия. Но, видать, силен был прокурорский гнев – дело возбуждали.

Но самое интересное последовало дальше. В одном из номеров газетки администрации пос. Зеле-

ноградский – "Зеленоградские новости" была опубликована клеветническая информация в отношении одного из жителей нашего поселка. А так как "Зеленоградские новости" всю дорогу выходили в свет без указания вообще каких-либо сведений об издании, гражданин, не имея возможности установить лицо, виновное в клевете (главного редактора или автора статьи), также обратился в Пушкинскую прокуратуру с заявлением о возбуждении дела об административном правонарушении. И тут прокуратура резко выходит из образа великолепного следователя Швецовой. Ну, как же – нарушитель то – администрация! Неприкасаемые! Мед-

ленно и печально, как похоронная процессия, продвигается проверка. Срок ее продлен, в связи со сложностью (?) до двух месяцев. Где же азартный блеск в глазах?! Куда же испарился праведный гнев?! А?! Господин Козлов?! И как вдруг неожиданно, а главное – вовремя, Вас осенило, что подобные дела – дела не Ваши! И материал проверки по "Зеленоградским новостям" направляется куда следует – в Федеральную службу по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия. А прокуратура, стряхнув с себя бремя по привлечению к ответственности такого "неудобного" нарушителя, как администрация, со спокойным сердцем возвращается к истреблению преступности на территории района.

(Окончание на стр. 2)

Ситуация

В минувшие выходные депутат Игорь Томс навестил Людмилу Исаеву в психоневрологическом доме-интернате в Орехово-Зуево, где она до сих пор пребывает, лишившись квартиры в поселке Зеленоградском. С большим трудом редакции удалось уговорить Игоря описать на бумаге те жуткие ощущения, с которыми он вернулся из этого “дома скорби”.

Вы были в сумасшедшем доме? А точнее, как это правильно называется, – в психоневрологическом интернате? Нет!? Съездите и посмотрите. Когда видишь психически больного человека, одного или в сопровождении родственников, невольно возникает чувство жалости к нему, что природа к нему одному была так жестока.

А когда видишь огромное количество таких больных, то невольно возникает чувство страха, ты просто не знаешь, как они себя поведут в следующую минуту и что можно от них ожидать. Когда взрослые дяди и тети тянут к тебе руки и просят как малые дети конфетку, просто теряешься и не знаешь, как себя с ними вести. Когда сотня таких “взрослых детей” выведена на прогулку, на огражденную высоким сеточным забором территорию, под присмотром одного работника диспансера, просто поражаешься решимости этого человека. А что же должен чувствовать человек, ставший пациентом этого диспансера, всю жизнь проживший с родителями в родном доме и оказавшийся здесь среди огромного количества

неизлечимо психически больных? Естественно он старается избегать таких общих стадных прогулок и ищет тихий уединенный уголок. Единственным смыслом его жизни становится надежда оказаться снова дома, где он был счастлив и не имел забот и проблем, живя с мамой. Он не понимает и не знает, что, так как он остался один в двухкомнатной неприватизированной квартире, “добрые люди” за эту квартиру упаковали его сюда навсегда, что квартиру заняли те люди, которые должны помогать и лечить больных, что из всего того, что было дома – не осталось ничего. А “добрые люди” живут и в ус не дуют, каково ему там, холодно, голодно – они это не чувствуют, не понимают, потому что чужая боль, чужая беда к ним не имеет никакого отношения. А представьте себе, что в такой ситуации оказался кто-то из ваших родных и близких. Съездите и посмотрите! И я думаю, вы никогда ни отправите туда не только кого-то из своих родных и близких, но и просто чужого, одинокого, слабого человека.

Ваше право

Уважаемые читатели! Сегодня мы публикуем образец жалобы, который может пригодиться тем жителям поселка, которых беспокоит санитарное состояние поселения.

В территориальный отдел №8
Госадмтехнадзора по МО
от _____
(фамилия, имя, отчество)
проживающего (-ей) по адресу:

паспорт серия _____ № _____
выдан " ____ " _____ г. _____
(наименование органа, выдавшего паспорт)

ЖАЛОБА

В пос. Зеленоградский (дер. Нагорное, дер. Зимогорье) на ул. _____ в течение долгого времени скапливается мусор в виде несанкционированной свалки.

Глава администрации поселения Зеленоградский Гастило Л.В. не принимает никаких мер по вывозу и утилизации этого мусора, в результате чего он разлагается и гниет.

Прошу Вас:

1. Провести проверку изложенных доводов и в соответствии с Законом Московской области “О государственном административно-техническом надзоре и административной ответственности за правонарушения в сфере благоустройства, содержания объектов и производства работ на территории Московской области”;
2. Привлечь к административной ответственности главу территориальной администрации пос. Зеленоградский Гастило Л.В.

(подпись)
" ____ " _____ 2006 г.

**Адрес территориального отдела № 8 Госадмтехнадзора по МО:
141200, Московская область, г. Пушкино, ул. Чехова, д. 9**

Есть над чем подумать

ЗАКОН ЕСТЬ ЗАКОН!

А НАДЗОР – ПО-КОЗЛОВСКИ...

(Окончание. Начало на стр. 1)

Только вот неувязочка какая, господин Козлов! Если подследственность не Ваша – то и постановление по “Родной Зелёнке” надо бы отменить! По логике вещей! Или у Вас для администрации какие-то особые, эксклюзивные кодексы имеются? Так сказать – VIP! И, кстати, направив обиженному “Зеленоградскими новостями” гражданину письмо о том, что теперь в данной газете публикуются все (!) необходимые сведения об издании, Вы снова “не заметили”, что как в майском, так и в июньском номерах опять отсутствует фамилия главного редактора, то есть лицо, оклеветавшее гражданина, продолжает оставаться неизвестным, а, соответственно, неподсудным. Такая Ваша

невнимательность – это от природы или по заказу? И, кстати, как продвигается проверка по заявлению Блок И.В. о клевете, опубликованной на сайте администрации Пушкинского района? Вы сроки тоже продлили “в связи со сложностью” или вообще от заявления избавились, направив куда подальше – “по-подследственности”? Нарушитель-то поважнее, чем Гастило, будет...

А уж Федеральная служба как сейчас мечется - чего делать не знает. Ведь если “Родную Зелёнку” оштрафовать – то и “Зеленоградские новости” штрафовать придется. А это, товарищи, уже ни в какие рамки не лезет!

Да! Нелегко в наше время за соблюдением закона надзирать! Особенно – по-Козловски...

Нам разведка доложила точно...

– Жители дома № 6А по ул. Шоссейная отказались переселяться в барак на окраине поселка Лесной. После этого в колодце, из которого они берут воду, неожиданно кончилась вода. Оказалось, что колодец завален строительным мусором (битым кирпичом с остатками цемента). Кто мог сделать такую подлость?

– В поселке Лесные поляны прошли публичные слушания по вопросу размещения хладокомбината в непосредственной близости от жилых домов. Волшебным образом большинство жителей высказали одобрение такому соседству. Видимо властями были применены проверенные выборные технологии.

Юмор

Не в деньгах счастье, но с ними грустить приятнее!

* * *

Жизнь дана нам только раз, и прожить её нужно так, чтобы не было скучно соседям!

* * *

В нашем фирменном овощном магазине новогодний сюрприз: каждому покупателю – бесплатно по РЕПЕ!

* * *

Если пьянку не удаётся предотвратить, надо её возглавить!

* * *

Объявление: “Расширяю кругозор. Кругозор – ваш. Расширитель – мой”.

* * *

Рецепт праздничного холостяцкого пирога: берём, значит, килограмм пельменей...

Общественно-политический листок группы патриотов “Родная Зелёнка”

Главный редактор
Блок Ирина Владимировна

Учредители:
Филин Александр Иванович (тел. 8-916-126-90-61)
Депутат Совета депутатов ГП Зеленоградский Попов Сергей Николаевич (тел. 741-61-10)
Депутат Совета депутатов ГП Зеленоградский Томс Игорь Юрьевич (тел. 8-916-615-79-13)

Адрес редакции:
141400,
Московская область,
г. Химки, ул. 9 мая,
д. 18-а, оф. 253

Адрес для связи:
г. Москва, 107140, а/я 117
Наш адрес в интернете:
<http://rodnaya-zelenka.narod.ru/>
E-mail:
rodnaya-zelenka@mail.ru

По просьбам читателей тираж увеличен до 999 экземпляров

Распространяется бесплатно